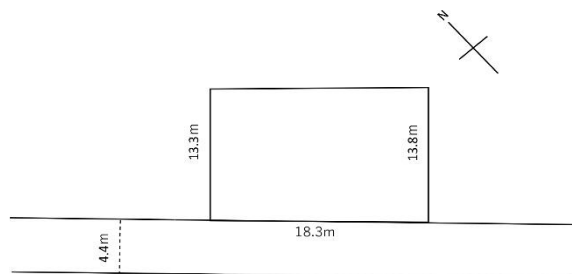




@城南3丁目



物件種目	売 地		
用途	住宅用地		
最寄駅	弘南鉄道大鰐線 聖愛中高前駅		
土地面積	公簿 245.25 m ²	ほかに私道面積	— m ²
	480 万円	3.3m ² 単価	6.47 万円

物件所在地	弘前市大字城南三丁目4-22 (地番)		
交通	弘南バス「城南局前」 徒歩 0 分		
土地権利	所有権	地 目	宅 地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容 積 率	150%
他の法令上の制限	法22条区域	地 勢	平 坦
現 況	上物有り	私道負担	—
引渡条件	更地渡し	引 渡 日	相 談
設 備	公営水道	公共下水	個別プロパン
接道状況(角地・間口)	私道 南西	4.4 m	18 m 接面
備 考	閑静な住宅街の74坪。 学区:文教小学校(500m)・第三中学校(1.1km)		
会員番号		物件番号	

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。



青森県知事免許 (2) 第 3431 号
ゴリラデザイン合同会社 TEL 0172-34-5689
 〒036-8026 青森県弘前市南横町2-1 FAX 0172-34-5689

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日
 専任媒介 R4.4.1

物件番号 _____

